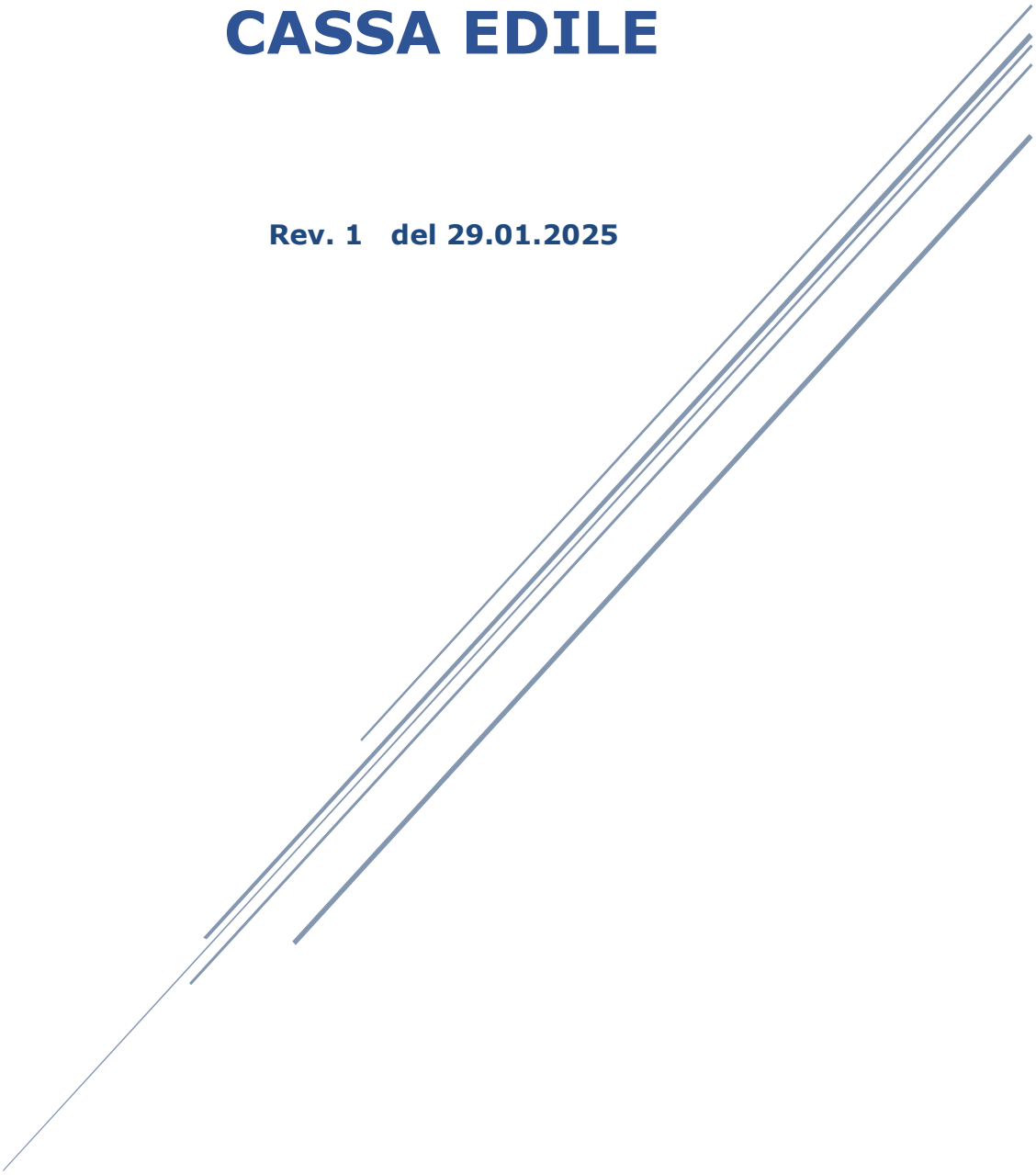
GESTIONE INSOLUTI
CASSA EDILE

Rev. 1 del 29.01.2025



Premessa

Procedura per gestione pratiche di recupero crediti verso Imprese.

Scopo della procedura è:

- Monitorare i crediti scaduti
- Documentare le azioni intraprese e risultati
- Gestire le informazioni e documenti forniti ai Legali incaricati
- Assicurare un continuo reporting fra i Legali e la Cassa Edile
- Ridurre il rischio di perdite dovute ad interventi tardivi.

Si ritiene interessante slegare la procedura dal gestionale rendendo più agevole la consultazione e l'aggiornamento inoltre permette, eventualmente, di dare la possibilità ai legali interessati di accedere ed aggiornare le pratiche a loro affidate.

Ambiente:

- Windows:
  . Windows Server / Windows 10 (max 10 utenti)
  . IIS, Java e Tomcat
  . Database MSSQLServer Express (versione free)

- Linux:
  . Apache HTTPD, Java e Tomcat
  . Database MSSQLServer Express (versione free)

Accesso tramite browser Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge, Opera, ...

I dati necessari per una corretta gestione del contenzioso risultano essere:
- Anagrafiche Ditta
- Denominazione Cantiere con dati Committente
- Denuncia con movimenti per Cantiere.

Periodicamente si estrapolano dal gestionale le seguenti informazioni, mediante procedura sviluppata dalla Cassa e o per la Cassa:
- Denuncia:
  periodo, numero, data, causale (se presente), importo, importo scoperto, numero addetti e cantieri presenti in denuncia, codice cantiere, importo cantiere, dati committente
- Anagrafica ditta:
  dati anagrafici, indicazione se cessata (se non possibile verrà presa in considerazione periodo ultima denuncia)
- Denominazione Cantiere:
  codice, dati Committente/Appaltatore.

Importante tenere presente che i dati sono gli stessi utilizzati per lo scambio di informazioni ai servizi MUT/OpenMUT, EdilConnect utilizzando gli stessi tracciati o tramite procedure fornite.

Documento di proprietà di ACME che ne detiene tutti i diritti

ACME s.c.ar.l. - V. San Donato 178/2 – 40127 Bologna – P.I. 04139260378 – REA 344153

Dati Interessati

La procedura si avvale delle seguenti tabelle di database:

- Di sistema (causali, parametri, login …)

- Anagrafica cassa edile
- Anagrafica legale
- Anagrafica ditta

- Denunce Storico

- Insoluti
- Pratica legale
- Pagamenti

- Interrogazioni / Reportistica / Stampe

Primo passo per popolare il database è l'esportazione dei dati dal gestionale utilizzando le funzioni utilizzate per MUT/OpenMUT, EdilConnect o tramite procedure fornite.

I dati esportati aggiorneranno il DB gestione insoluti lanciando le funzioni presenti sul Menù.

L'importo cantiere è calcolato in base a alla seguente formula:

Imponibile Contributivo — imponibile contributivo dichiarato in denuncia per ogni lavoratore

Monte ore contributi — sommatoria ore dichiarate in denuncia per ogni lavoratore che determinano il valore minimo dell'imponibile contributivo

Ore cantiere — sommatoria ore ordinare e festività dichiarate sul cantiere in denuncia per ogni lavoratore

Il totale dell'imponibile contributivo viene ripartito fra i vari cantieri indicati nella denuncia mensile con la seguente formula:

Imponibile Cantiere = (Imponibile Contributivo / Monte ore contributi) * Ore cantiere
Arrotondato all'euro.

Documento di proprietà di ACME che ne detiene tutti i diritti

ACME s.c.ar.l. - V. San Donato 178/2 – 40127 Bologna – P.I. 04139260378 – REA 344153

Login

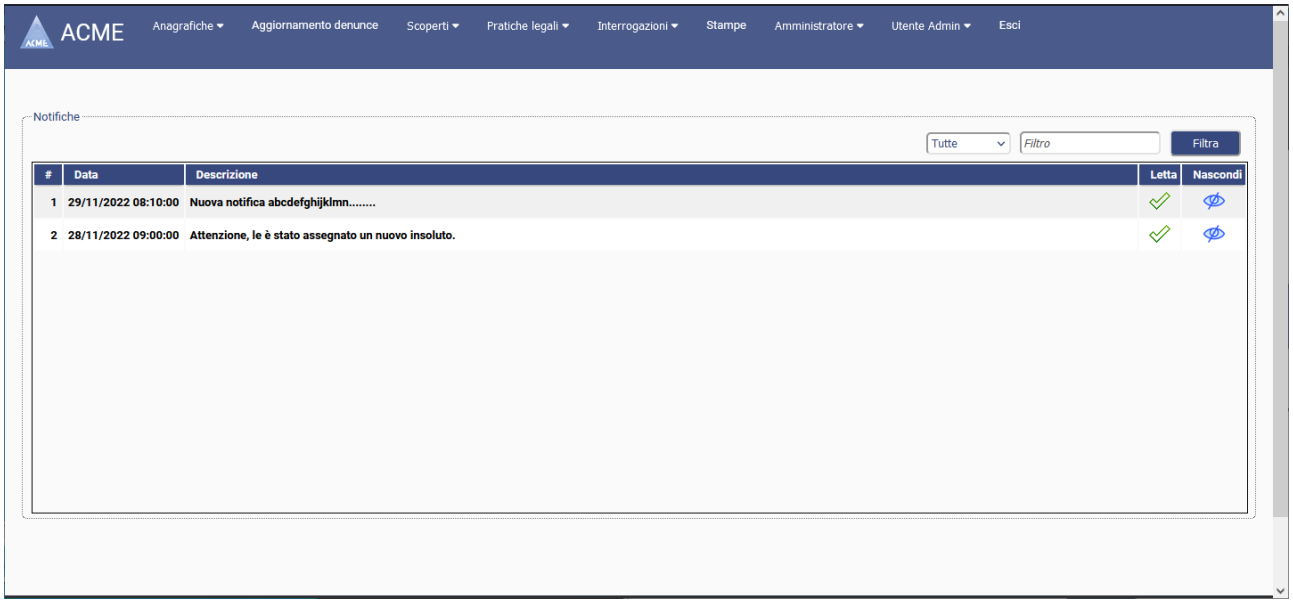


Accesso: operatore cassa edile, legale, associazione categoria/ente, sindacato.

Menù

Effettuato l'accesso viene visualizzata la pagina delle notifiche recenti come:

- caricamenti denunce
- creazione/aggiornamento insoluto
- chiusura insoluto
- passaggio a pratica legale
- azioni svolte dal legale
- chiusura pratica legale
- etc.



Documento di proprietà di ACME che ne detiene tutti i diritti

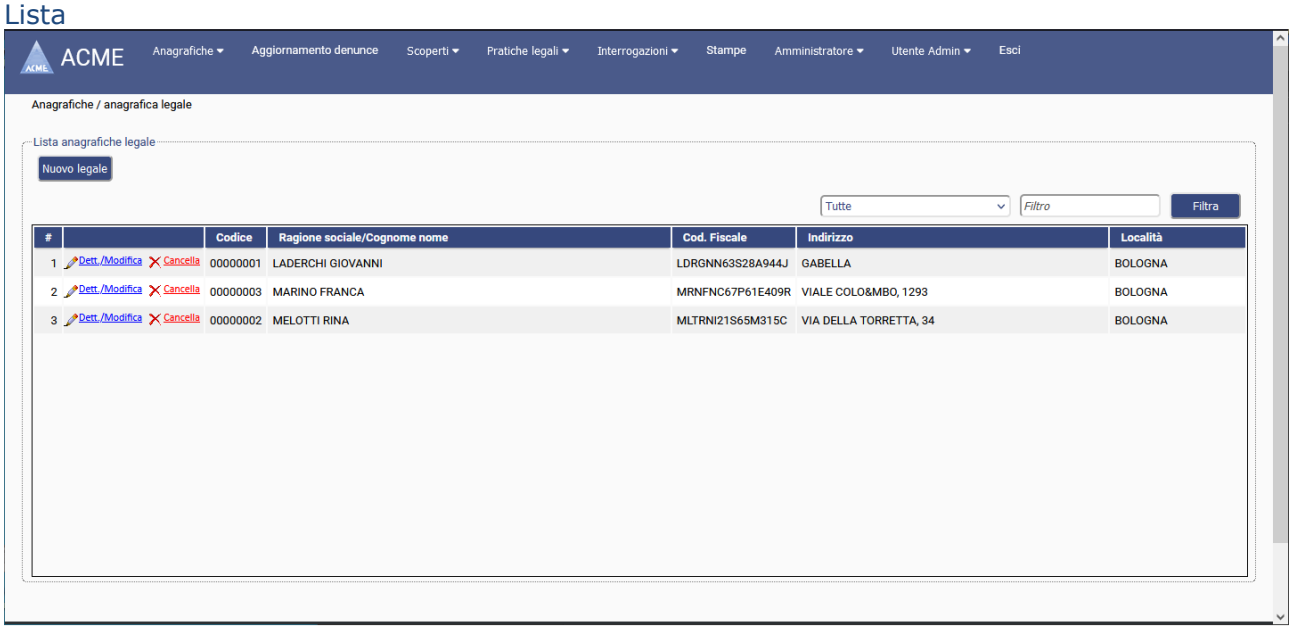
ACME s.c.ar.l. - V. San Donato 178/2 – 40127 Bologna – P.I. 04139260378 – REA 344153

Anagrafiche

Anagrafica legale

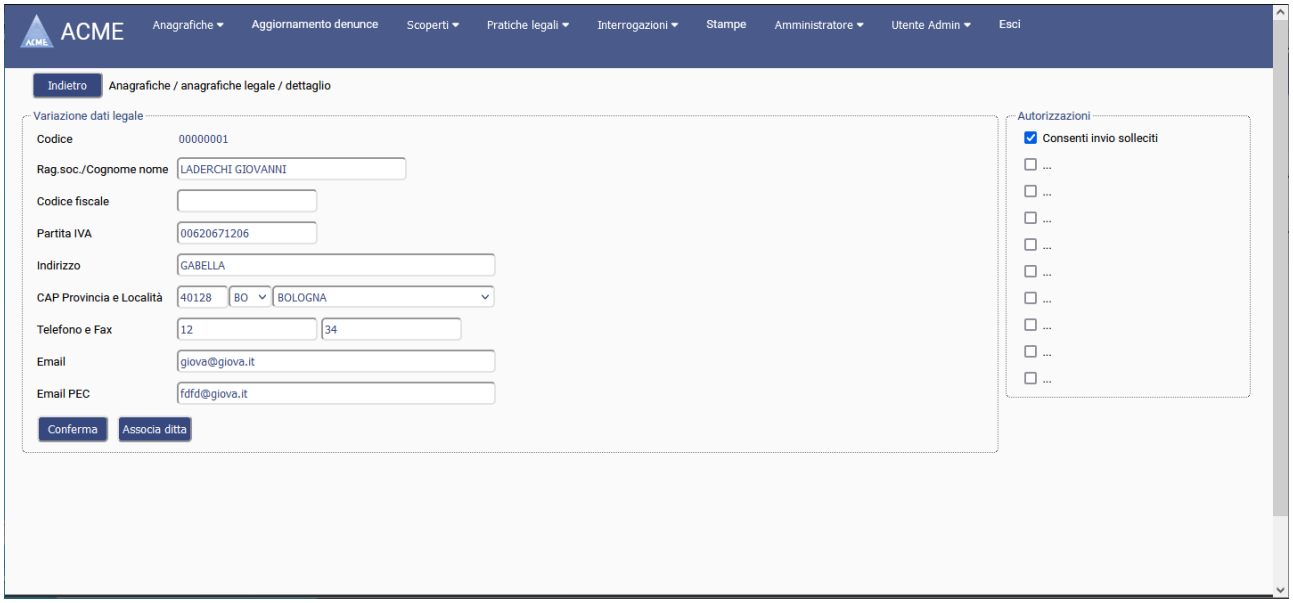
Gestione anagrafiche dei legali che assistono la cassa edile.

Lista



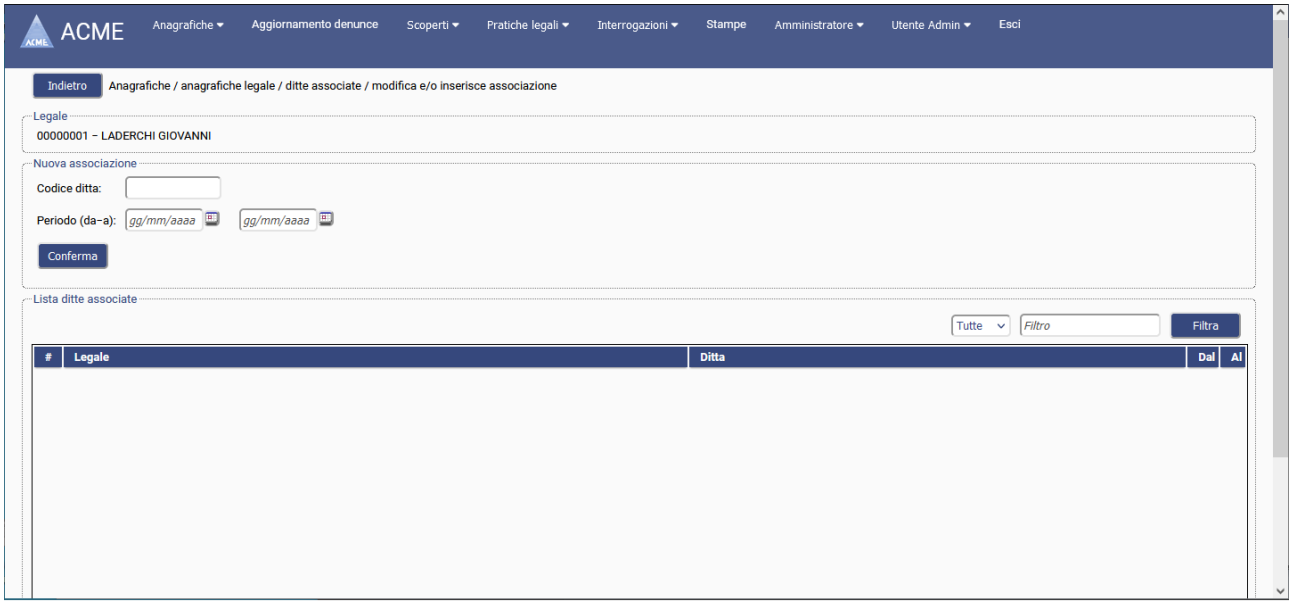
Azioni consentite:

- assegnare livelli di autorizzazione (ad esempio l'avvocato può mandare lettere di sollecito alle ditte inadempienti)
- associare ditte che l'avvocato potrà seguire direttamente)



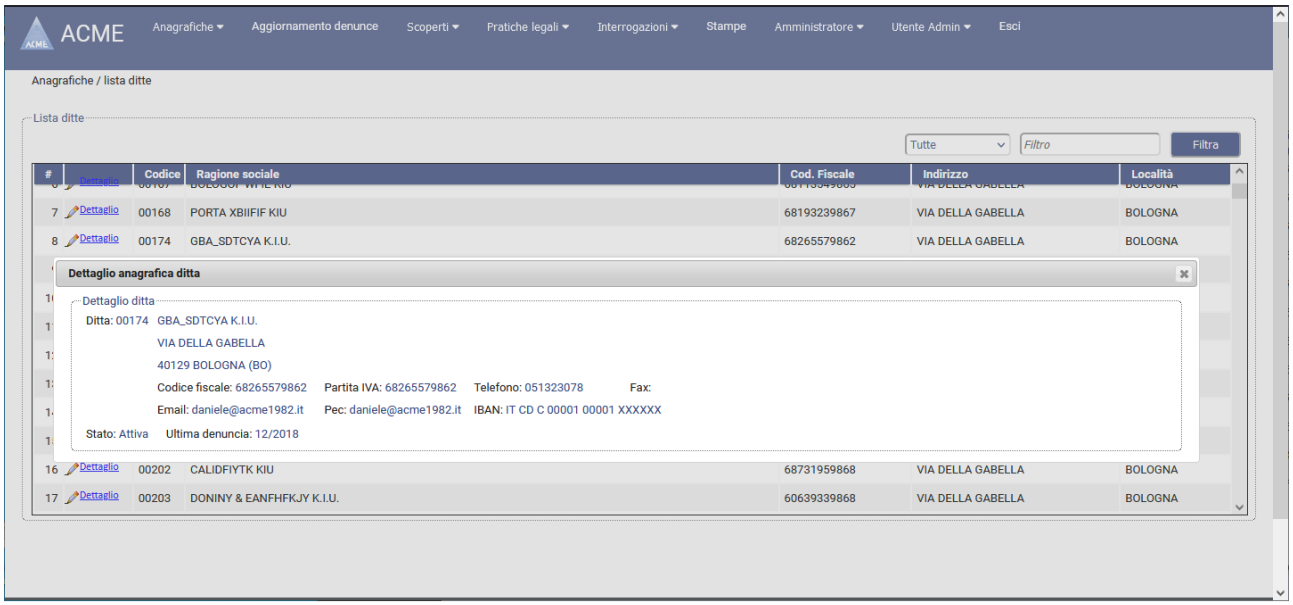
Documento di proprietà di ACME che ne detiene tutti i diritti

ACME s.c.ar.l. - V. San Donato 178/2 – 40127 Bologna – P.I. 04139260378 – REA 344153



Lista ditte

Anagrafico delle ditte iscritte alla cassa edile

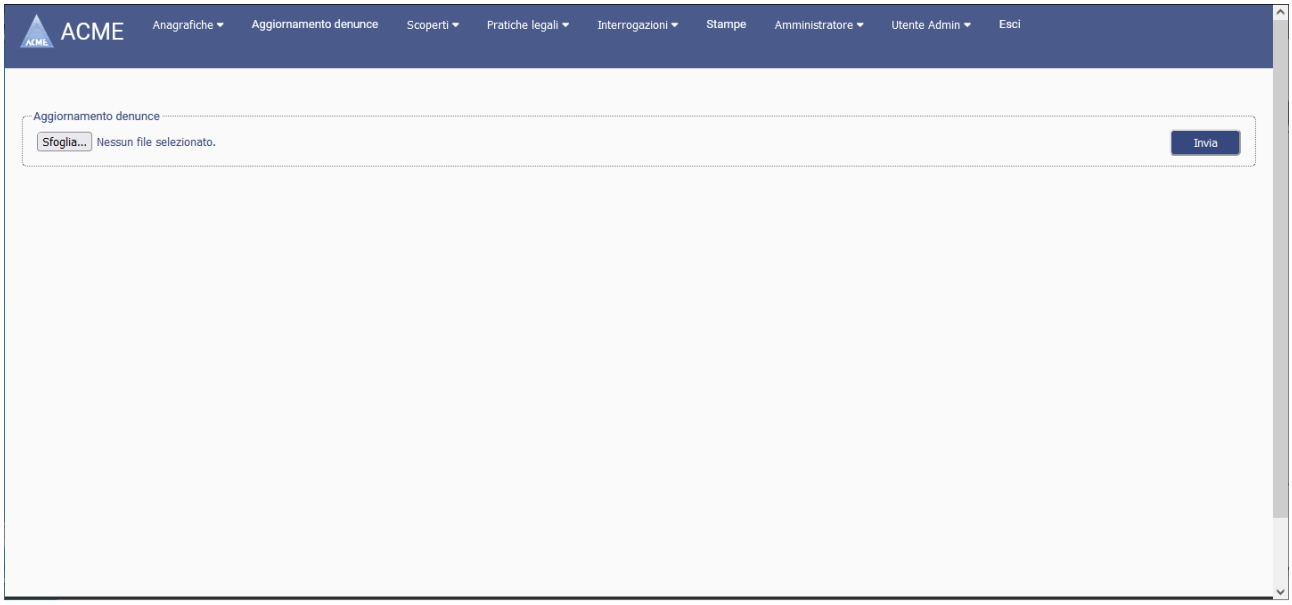


Documento di proprietà di ACME che ne detiene tutti i diritti

ACME s.c.ar.l. - V. San Donato 178/2 – 40127 Bologna – P.I. 04139260378 – REA 344153

Aggiornamento denunce

Invio file denunce mensili con pagamenti o scoperti (file utilizzati interscambio dati MUT/OpenMUT, EdilConnect o tramite procedure fornite)



Questa funzione serve per alimentare la tabella "Denunce Storico" e "Insoluti".

Vengono lette le denunce estratte e trattate in base a:

Denuncia NON presente in pratica di insoluto:

- se coperta non viene trattata
- se scoperta (parziale o totale):
    - se è presente una pratica di insoluto aperta viene aggiunta a questa
      se non presente una pratica di insoluto aperta viene creata una nuova pratica di insoluto e la denuncia viene aggiunta a questa.

Denuncia presente in pratica di insoluto:

- Se lo scoperto risulta diverso (quindi c'è stato un pagamento), verranno aggiornati i dati della denuncia presenti nella pratica
- Nel caso risulti che è stata inviata richiesta di pagamento al committente/appaltatore verrà segnalato all' operatore di verificare la provenienza del pagamento ed eventualmente aggiornare la posizione committente/appaltatore.

Denuncia presente in pratica al legale:

- verrà segnalato all' operatore di verificare la provenienza del pagamento ed eventualmente aggiornare la posizione e comunicarlo al Legale.

Documento di proprietà di ACME che ne detiene tutti i diritti

ACME s.c.ar.l. - V. San Donato 178/2 – 40127 Bologna – P.I. 04139260378 – REA 344153

Segnalazioni su pratiche di insoluto/legali da esaminare in base a criteri definiti ad esempio:

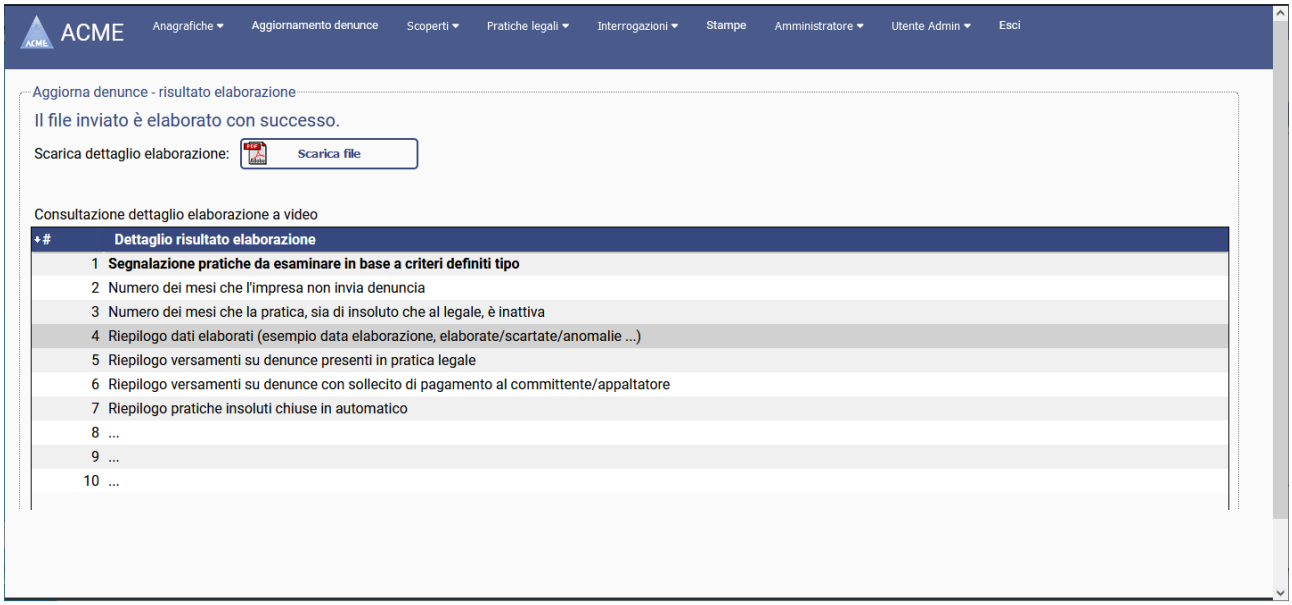
- numero dei mesi che l'impresa non invia denuncia
- numero dei mesi che la pratica, sia di insoluto che al legale, è inattiva
- …

Tutte le pratiche di insoluto in stato aperto ma che risultato completamente pagate verranno chiuse alla data di elaborazione con una causale dedicata.

Verrà creata una reportistica con:

- Riepilogo dati elaborati (esempio data elaborazione, elaborate/scartate/anomalie …)
- Riepilogo versamenti su denunce presenti in pratica legale
- Riepilogo versamenti su denunce con sollecito di pagamento al committente/appaltatore
- Riepilogo pratiche insoluti chiuse in automatico.

Generazione reportistica al termine dell'elaborazione.



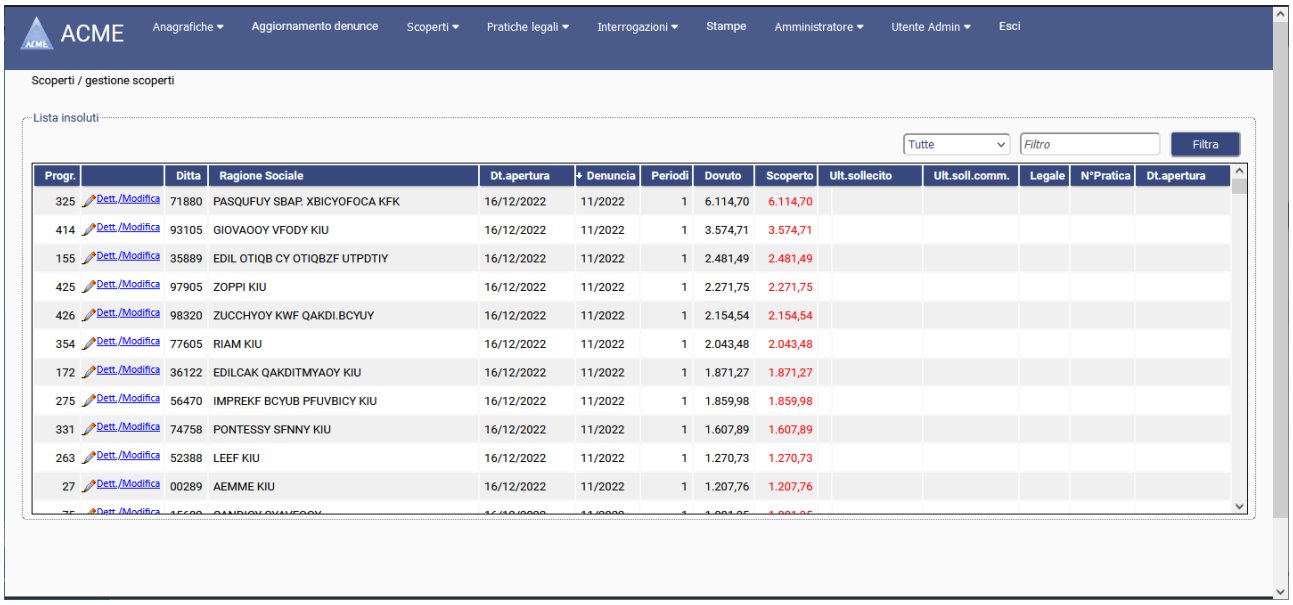
#	Dettaglio risultato elaborazione
1	**Segnalazione pratiche da esaminare in base a criteri definiti tipo**
2	Numero dei mesi che l'impresa non invia denuncia
3	Numero dei mesi che la pratica, sia di insoluto che al legale, è inattiva
4	Riepilogo dati elaborati (esempio data elaborazione, elaborate/scartate/anomalie ...)
5	Riepilogo versamenti su denunce presenti in pratica legale
6	Riepilogo versamenti su denunce con sollecito di pagamento al committente/appaltatore
7	Riepilogo pratiche insoluti chiuse in automatico
8	...
9	...
10	...

Documento di proprietà di ACME che ne detiene tutti i diritti

ACME s.c.ar.l. - V. San Donato 178/2 – 40127 Bologna – P.I. 04139260378 – REA 344153

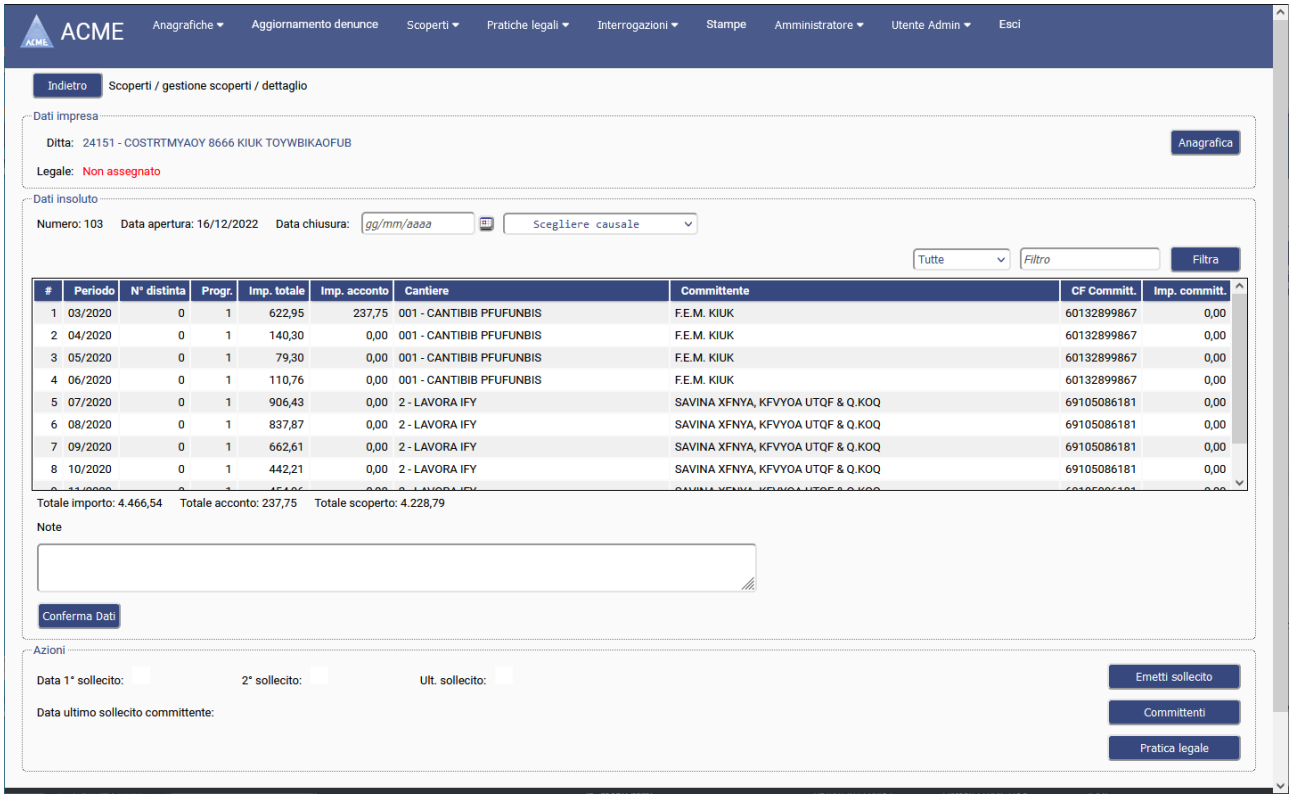
Scoperti

Gestione scoperti



Progr.		Ditta	Ragione Sociale	Dt.apertura	+ Denuncia	Periodi	Dovuto	Scoperto	Ult.sollecito	Ult.soll.comm.	Legale	N°Pratica	Dt.apertura
325	Dett./Modifica	71880	PASQUFUY SBAP. XBICYOFOCA KFK	16/12/2022	11/2022	1	6.114,70	6.114,70					
414	Dett./Modifica	93105	GIOVAOOY VFODY KIU	16/12/2022	11/2022	1	3.574,71	3.574,71					
155	Dett./Modifica	35889	EDIL OTIQB CY OTIQBZF UTPDTIY	16/12/2022	11/2022	1	2.481,49	2.481,49					
425	Dett./Modifica	97905	ZOPPI KIU	16/12/2022	11/2022	1	2.271,75	2.271,75					
426	Dett./Modifica	98320	ZUCCHYOY KWF QAKDI.BCYUY	16/12/2022	11/2022	1	2.154,54	2.154,54					
354	Dett./Modifica	77605	RIAM KIU	16/12/2022	11/2022	1	2.043,48	2.043,48					
172	Dett./Modifica	36122	EDILCAK QAKDITMYAOY KIU	16/12/2022	11/2022	1	1.871,27	1.871,27					
275	Dett./Modifica	56470	IMPREKF BCYUB PFUVBICY KIU	16/12/2022	11/2022	1	1.859,98	1.859,98					
331	Dett./Modifica	74758	PONTESSY SFNNY KIU	16/12/2022	11/2022	1	1.607,89	1.607,89					
263	Dett./Modifica	52388	LEEF KIU	16/12/2022	11/2022	1	1.270,73	1.270,73					
27	Dett./Modifica	00289	AEMME KIU	16/12/2022	11/2022	1	1.207,76	1.207,76					

Vengono visualizzate le posizioni scoperte con i dati più significativi, l'operatore può visualizzare la posizione, selezionando la riga, si procede alla gestione del dettaglio come mostrato



#	Periodo	N° distinta	Progr.	Imp. totale	Imp. acconto	Cantiere	Committente	CF Committ.	Imp. committ.
1	03/2020	0	1	622,95	237,75	001 - CANTIBIB PFUFUNBIS	F.E.M. KIUK	60132899867	0,00
2	04/2020	0	1	140,30	0,00	001 - CANTIBIB PFUFUNBIS	F.E.M. KIUK	60132899867	0,00
3	05/2020	0	1	79,30	0,00	001 - CANTIBIB PFUFUNBIS	F.E.M. KIUK	60132899867	0,00
4	06/2020	0	1	110,76	0,00	001 - CANTIBIB PFUFUNBIS	F.E.M. KIUK	60132899867	0,00
5	07/2020	0	1	906,43	0,00	2 - LAVORA IFY	SAVINA XFNYA, KFVYOA UTQF & Q.KOQ	69105086181	0,00
6	08/2020	0	1	837,87	0,00	2 - LAVORA IFY	SAVINA XFNYA, KFVYOA UTQF & Q.KOQ	69105086181	0,00
7	09/2020	0	1	662,61	0,00	2 - LAVORA IFY	SAVINA XFNYA, KFVYOA UTQF & Q.KOQ	69105086181	0,00
8	10/2020	0	1	442,21	0,00	2 - LAVORA IFY	SAVINA XFNYA, KFVYOA UTQF & Q.KOQ	69105086181	0,00

Documento di proprietà di ACME che ne detiene tutti i diritti

ACME s.c.ar.l. - V. San Donato 178/2 – 40127 Bologna – P.I. 04139260378 – REA 344153

Bottone "Anagrafica"
- Sono presenti i riferimenti anagrafici della ditta, lo stato (attiva/Non attiva) e l'ultima denuncia mensile inviata.

Contiene l'elenco delle denunce scoperte con il dettaglio dei cantieri ed il rispettivo committente/appaltatore:
- Relativo alla denuncia mensile sono presenti importo, pagato e scoperto
- Relativo ai cantieri l'importo denunciato ed eventuali acconti indicati.

Solleciti inviati alla ditta (possibilità di scaricare il documento inviato).

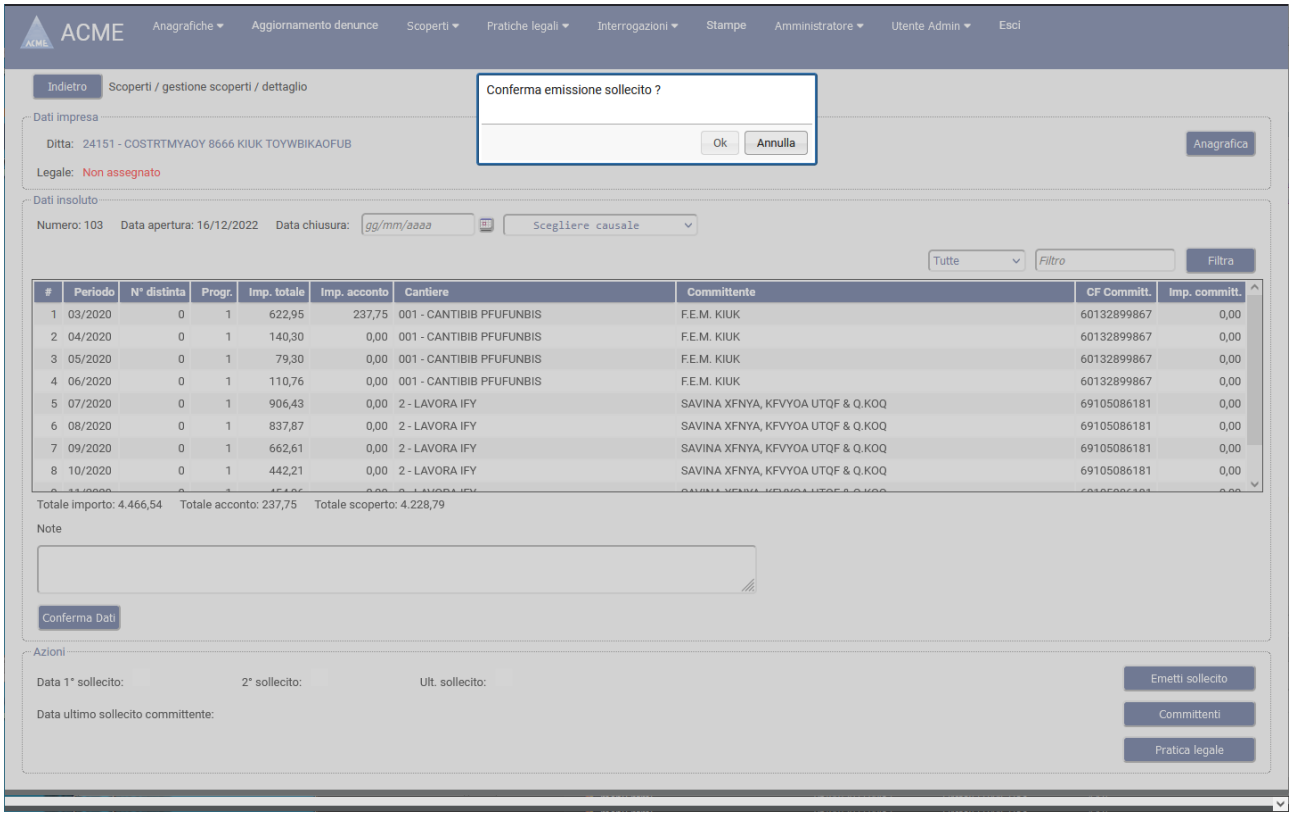
Gestione dettaglio committente/appaltatore.

Se la pratica insoluto è passata a pratica legale con riferimento al legale (visualizzazione dettaglio pratica legale).

Note legate alla pratica insoluti.

Esaminata la pratica si può decidere come procedere:
- Emettere lettera di sollecito alla ditta
- Visualizzare dettaglio committenti presenti
- Affidamento/interrogazione della pratica al legale.

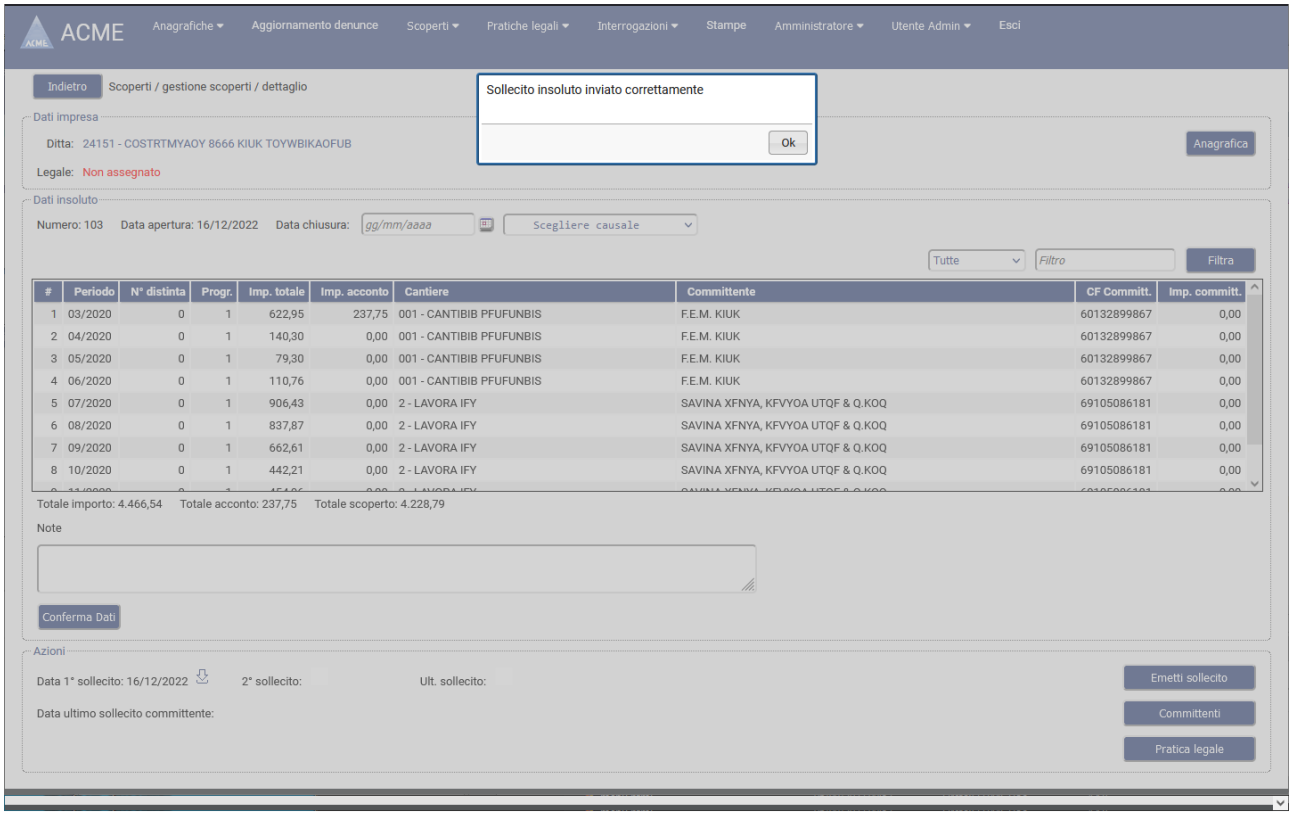
Emissione sollecito



Documento di proprietà di ACME che ne detiene tutti i diritti

ACME s.c.ar.l. - V. San Donato 178/2 – 40127 Bologna – P.I. 04139260378 – REA 344153

Messaggio di invio lettera sollecito per email e/o PEC con successo e possibilità di consultazione:



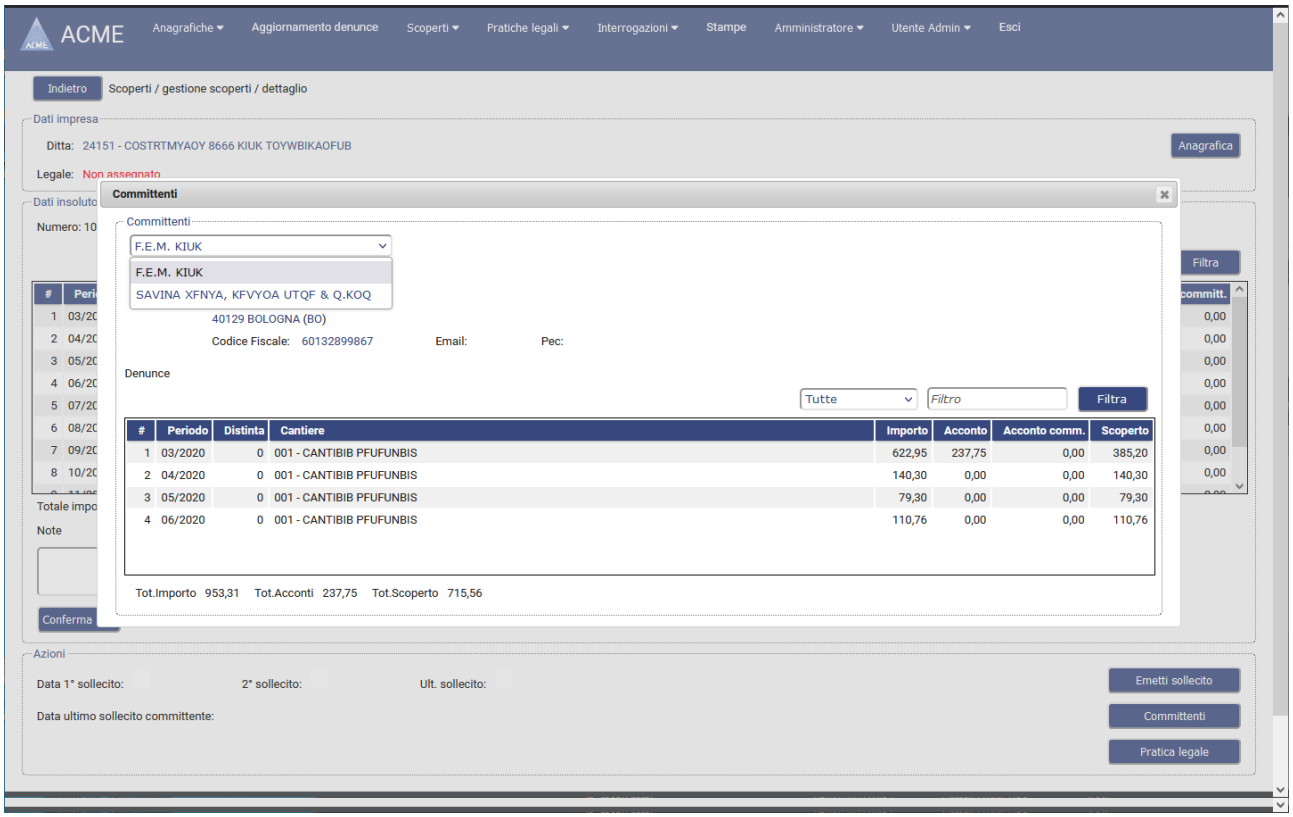
Documento di proprietà di ACME che ne detiene tutti i diritti

ACME s.c.ar.l. - V. San Donato 178/2 – 40127 Bologna – P.I. 04139260378 – REA 344153

Committenti

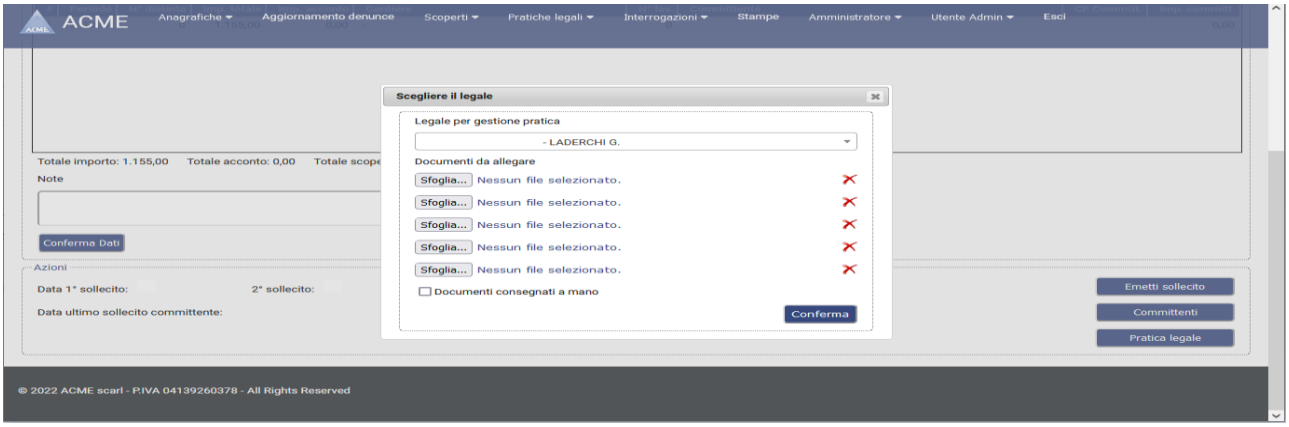
L'elenco dei committenti/appaltatori presenti per le denunce nella pratica di insoluto, selezionandone uno presenta:

- Elenco delle denunce per cantiere con indicato se presenti acconti versati dal committente/appaltatore



Pratica legale

L'elenco dei legali a cui affidare la pratica o se la pratica è già presente consente l'interrogazione.
Permette di allegare i documenti necessari al legale per avviare la pratica



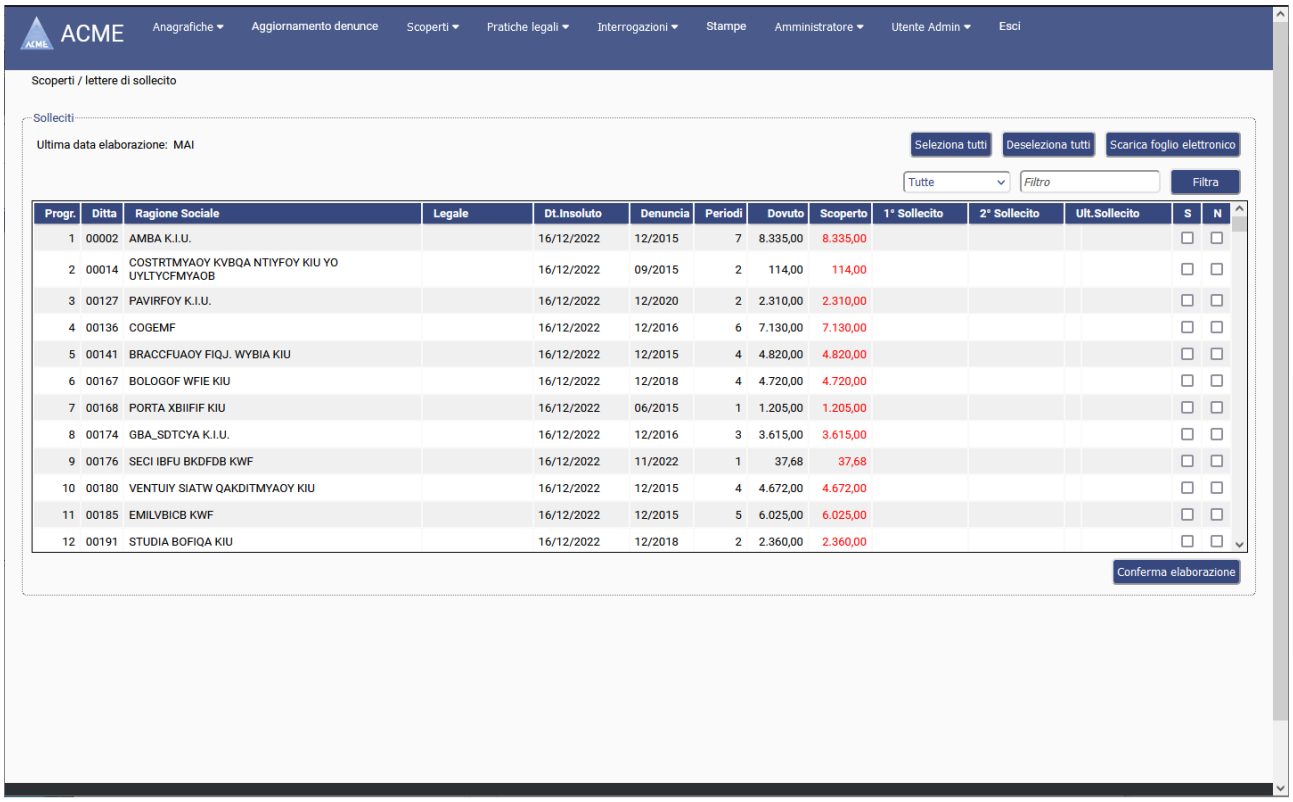
Documento di proprietà di ACME che ne detiene tutti i diritti

ACME s.c.ar.l. - V. San Donato 178/2 – 40127 Bologna – P.I. 04139260378 – REA 344153

Lettere di sollecito

Vengono visualizzate le posizioni scoperte con i dati più significativi, l'operatore ha la possibilità di confermare o meno l'emissione del sollecito secondo le modalità impostate che potrebbero essere:
- 1 sollecito 30 gg. dalla scadenza
- 2 sollecito 30 gg. dal 1 sollecito
- 3 sollecito 30 gg. dal 2 sollecito.

Prevista la possibilità di scaricare la lista su un foglio elettronico, indicando le scelte ed importarlo per l'emissione delle lettere.

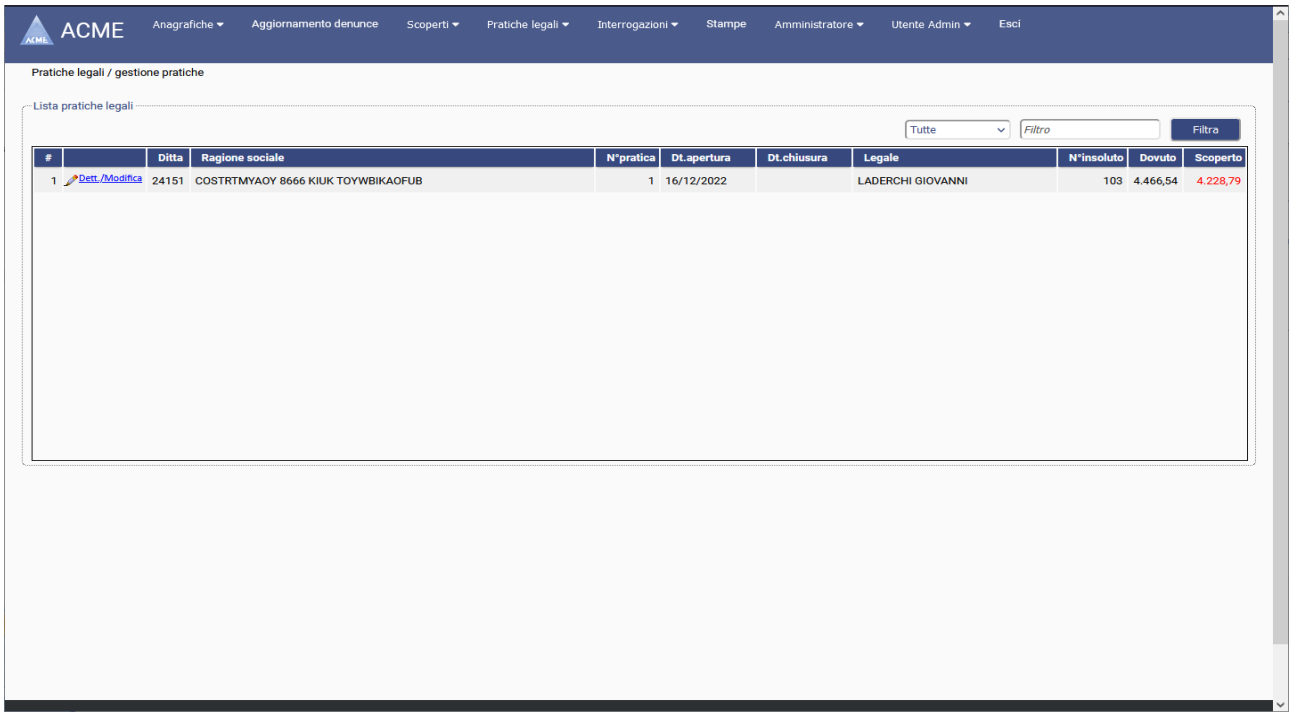


Documento di proprietà di ACME che ne detiene tutti i diritti

ACME s.c.ar.l. - V. San Donato 178/2 – 40127 Bologna – P.I. 04139260378 – REA 344153

Pratiche legali

Gestione pratiche



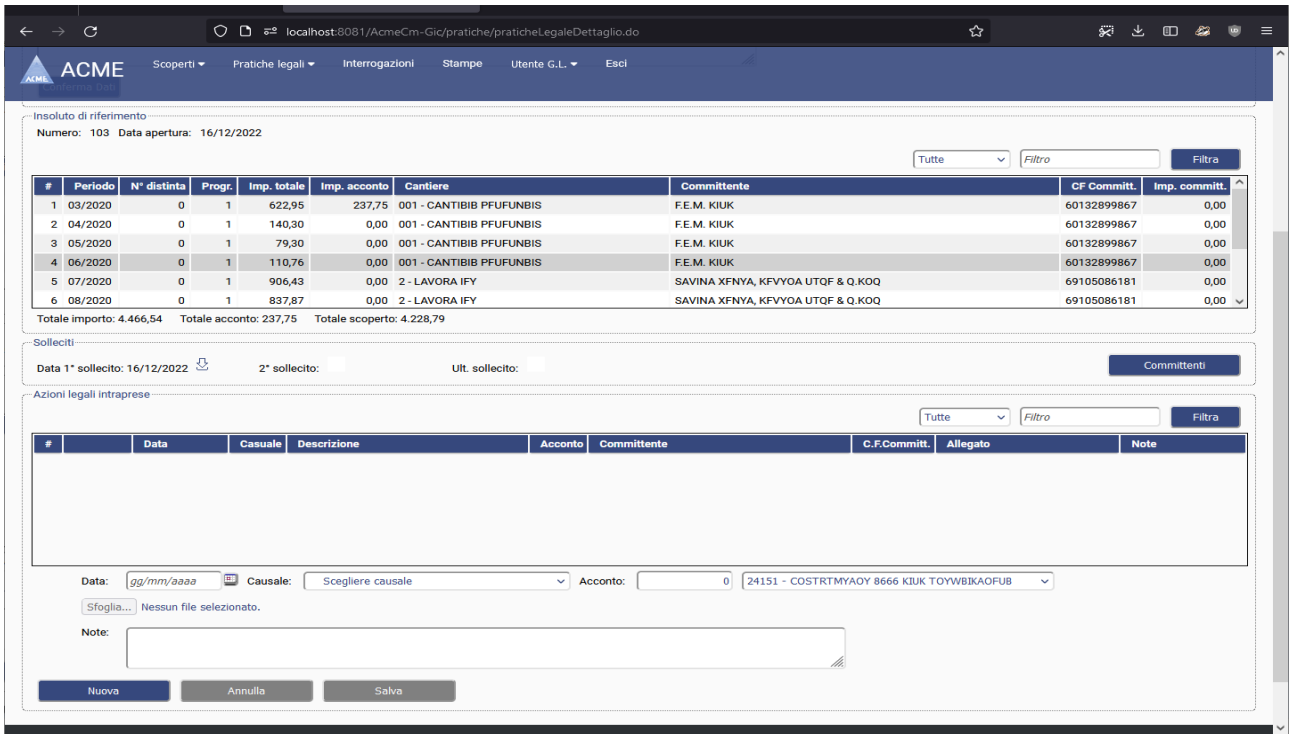
Il legale a cui è stata affidato l'insoluto selezionando la riga procede alla gestione come mostrato nella pagina seguente.

L'operatore cassa edile selezionando la riga procede alla interrogazione del avanzamento dello stato della pratica

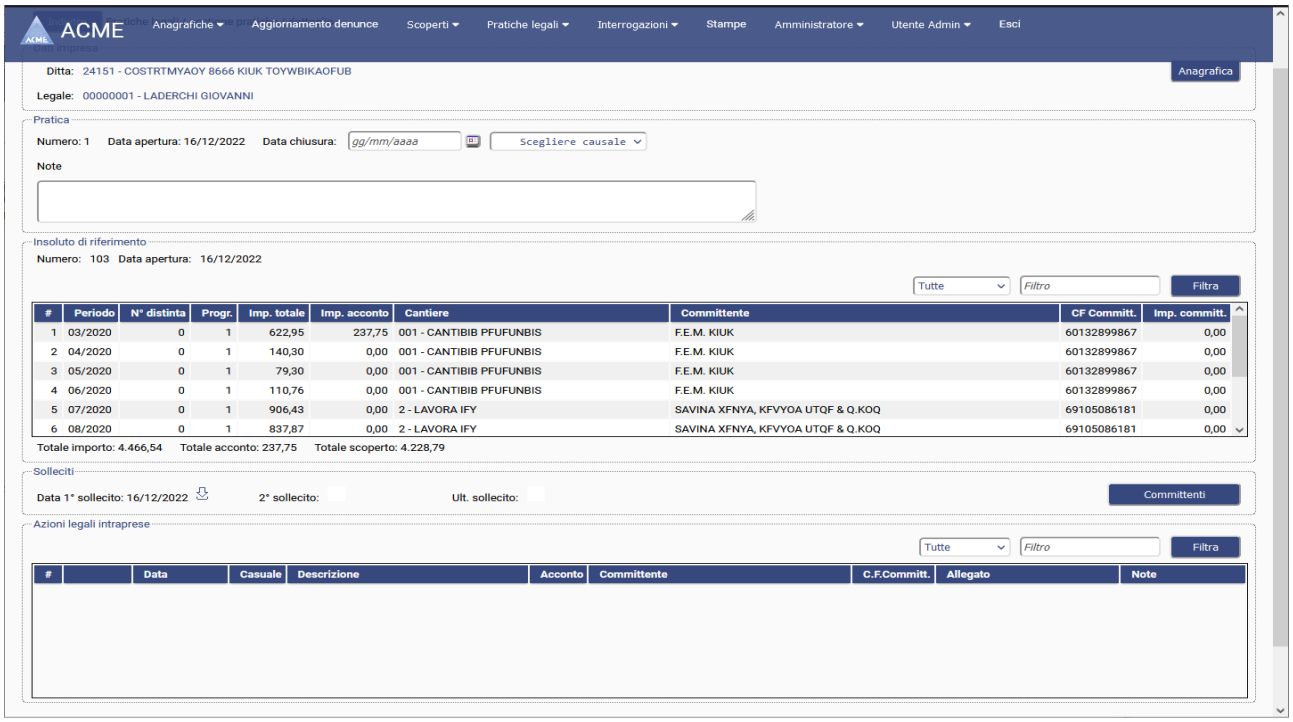
Documento di proprietà di ACME che ne detiene tutti i diritti

ACME s.c.ar.l. - V. San Donato 178/2 – 40127 Bologna – P.I. 04139260378 – REA 344153

Videata riservata al legale



Videata dell'operatore cassa edile



Documento di proprietà di ACME che ne detiene tutti i diritti

ACME s.c.ar.l. - V. San Donato 178/2 – 40127 Bologna – P.I. 04139260378 – REA 344153

Sono presenti i riferimenti anagrafici del legale, la data di apertura, la causale, la data di chiusura e la causale.

Sono presenti:
- i riferimenti anagrafici della ditta
- i riferimenti della pratica di insoluto, il numero la data di apertura e l'elenco delle denunce scoperte con il dettaglio dei cantieri ed il rispettivo committente/appaltatore:
    - Relativo alla denuncia mensile sono presenti importo, pagato e scoperto
    - Relativo ai cantieri l'importo denunciato ed eventuali acconti indicati
- solleciti inviati alla ditta (possibilità di scaricare il documento inviato)
- i documenti inviati al legale all'atto della apertura pratica

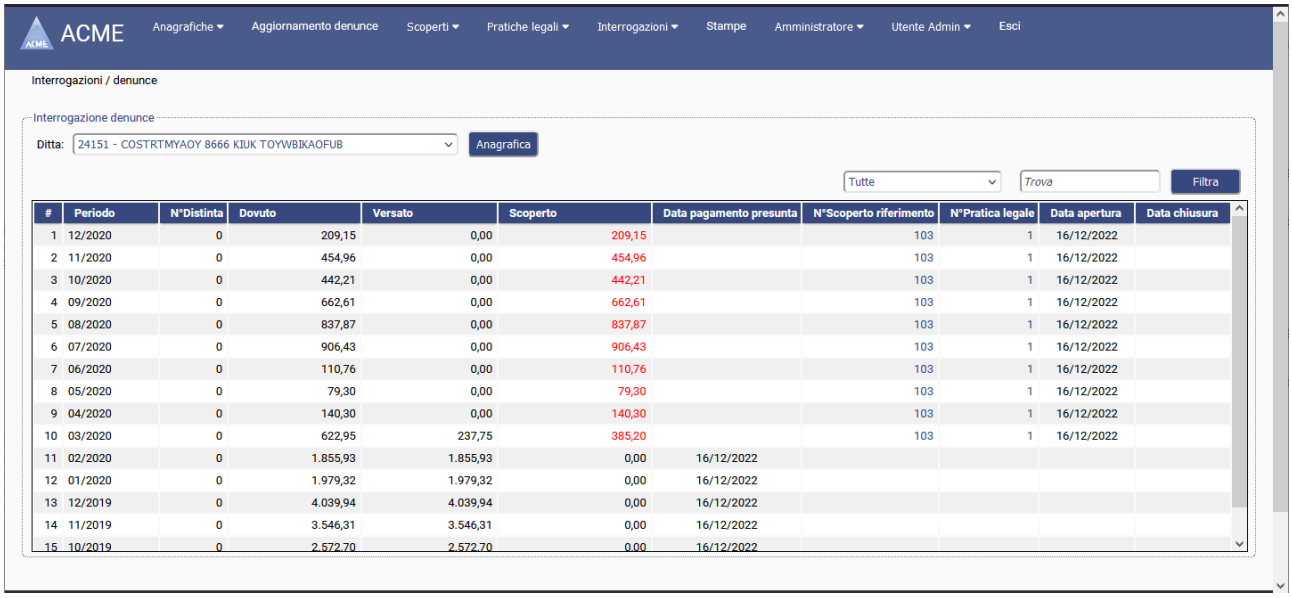
Il legale potrà gestire e intraprendere le azioni:
- gestione acconti committente/appaltatore
- invio lettere di sollecito committente/appaltatore
- azioni legali intraprese

Documento di proprietà di ACME che ne detiene tutti i diritti

Interrogazioni / Stampe

Denunce

Elenco denunce imprese edili con riferimento se andate in insoluto e/o in pratica legale con un riferimento al presunto periodo di pagamento.

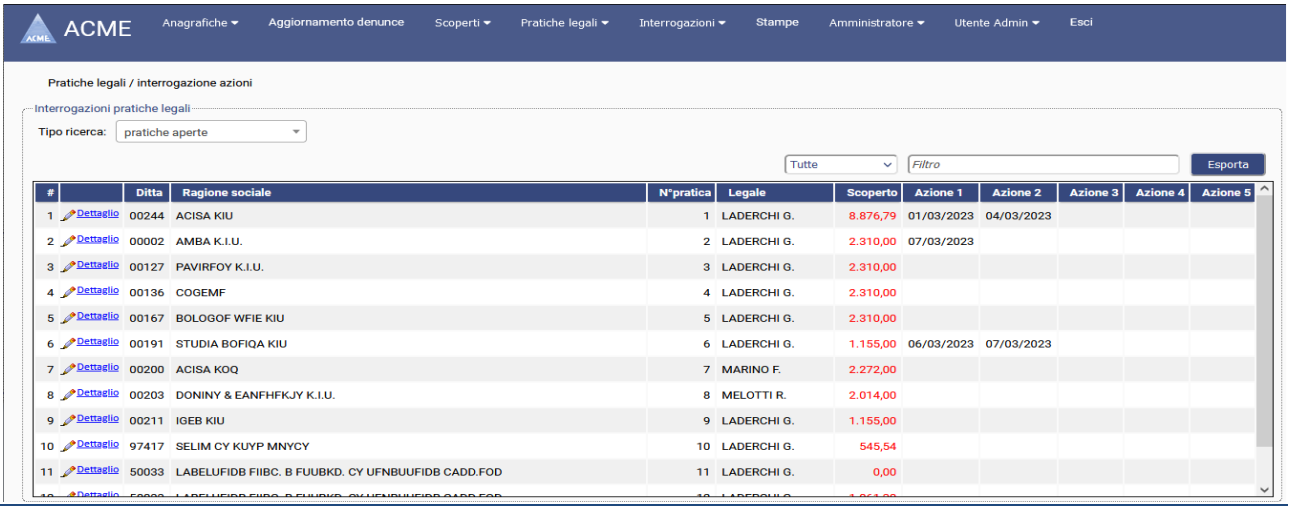


#	Periodo	N°Distinta	Dovuto	Versato	Scoperto	Data pagamento presunta	N°Scoperto riferimento	N°Pratica legale	Data apertura	Data chiusura
1	12/2020	0	209,15	0,00	209,15		103	1	16/12/2022	
2	11/2020	0	454,96	0,00	454,96		103	1	16/12/2022	
3	10/2020	0	442,21	0,00	442,21		103	1	16/12/2022	
4	09/2020	0	662,61	0,00	662,61		103	1	16/12/2022	
5	08/2020	0	837,87	0,00	837,87		103	1	16/12/2022	
6	07/2020	0	906,43	0,00	906,43		103	1	16/12/2022	
7	06/2020	0	110,76	0,00	110,76		103	1	16/12/2022	
8	05/2020	0	79,30	0,00	79,30		103	1	16/12/2022	
9	04/2020	0	140,30	0,00	140,30		103	1	16/12/2022	
10	03/2020	0	622,95	237,75	385,20		103	1	16/12/2022	
11	02/2020	0	1.855,93	1.855,93	0,00	16/12/2022				
12	01/2020	0	1.979,32	1.979,32	0,00	16/12/2022				
13	12/2019	0	4.039,94	4.039,94	0,00	16/12/2022				
14	11/2019	0	3.546,31	3.546,31	0,00	16/12/2022				
15	10/2019	0	2.572,70	2.572,70	0,00	16/12/2022				

Infine è prevista un'applicazione che permette all'utilizzatore di disegnare ed eseguire interrogazioni ed esportarne il risultato su di un foglio elettronico.

Interrogazioni pratiche.

Nella videata seguente sono presenti le pratiche con evidenziate le azioni legali che hanno una data di ottemperamento.



#		Ditta	Ragione sociale	N°pratica	Legale	Scoperto	Azione 1	Azione 2	Azione 3	Azione 4	Azione 5
1	Dettaglio	00244	ACISA KIU	1	LADERCHI G.	8.876,79	01/03/2023	04/03/2023			
2	Dettaglio	00002	AMBA K.I.U.	2	LADERCHI G.	2.310,00	07/03/2023				
3	Dettaglio	00127	PAVIRFOY K.I.U.	3	LADERCHI G.	2.310,00					
4	Dettaglio	00136	COGEMF	4	LADERCHI G.	2.310,00					
5	Dettaglio	00167	BOLOGOF WFIE KIU	5	LADERCHI G.	2.310,00					
6	Dettaglio	00191	STUDIA BOFIQA KIU	6	LADERCHI G.	1.155,00	06/03/2023	07/03/2023			
7	Dettaglio	00200	ACISA KOQ	7	MARINO F.	2.272,00					
8	Dettaglio	00203	DONINY & EANFHFKJY K.I.U.	8	MELOTTI R.	2.014,00					
9	Dettaglio	00211	IGEB KIU	9	LADERCHI G.	1.155,00					
10	Dettaglio	97417	SELIM CY KUYP MNYCY	10	LADERCHI G.	545,54					
11	Dettaglio	50033	LABELUFIDB FIIBC. B FUUBKD. CY UFNBUUFIDB CADD.FOD	11	LADERCHI G.	0,00					

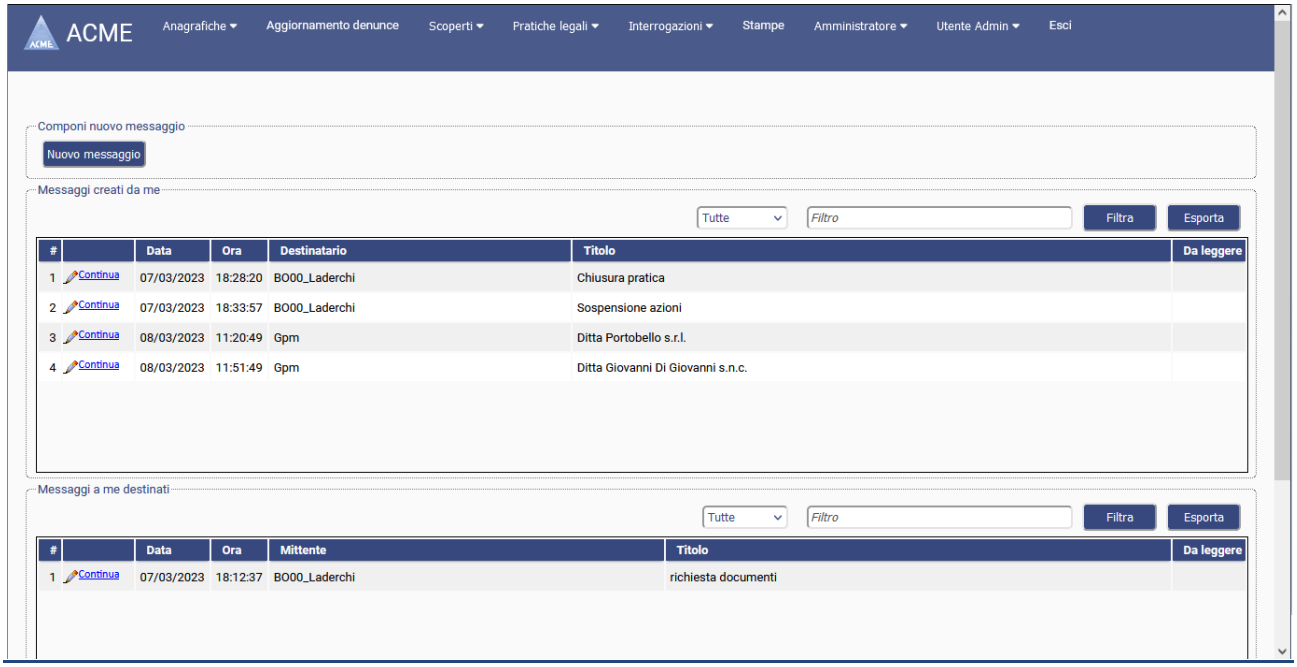
Documento di proprietà di ACME che ne detiene tutti i diritti

ACME s.c.ar.l. - V. San Donato 178/2 – 40127 Bologna – P.I. 04139260378 – REA 344153

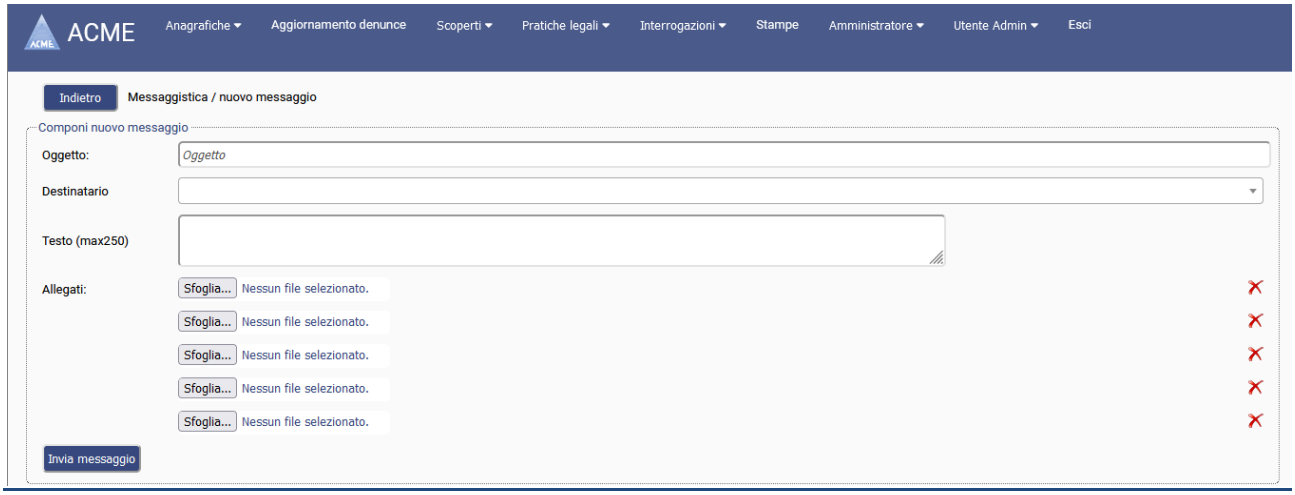
Messaggistica

È possibile scambiarsi messaggi testo e allegati, fra i vari utente presenti all'interno del gestionale.

Gli utenti della cassa edile potranno mandare messaggi a tutti gli utenti.
Gli utenti non cassa edile, legale, sindacato, ente, potranno scambiarsi messaggi sono con gli utenti cassa edile



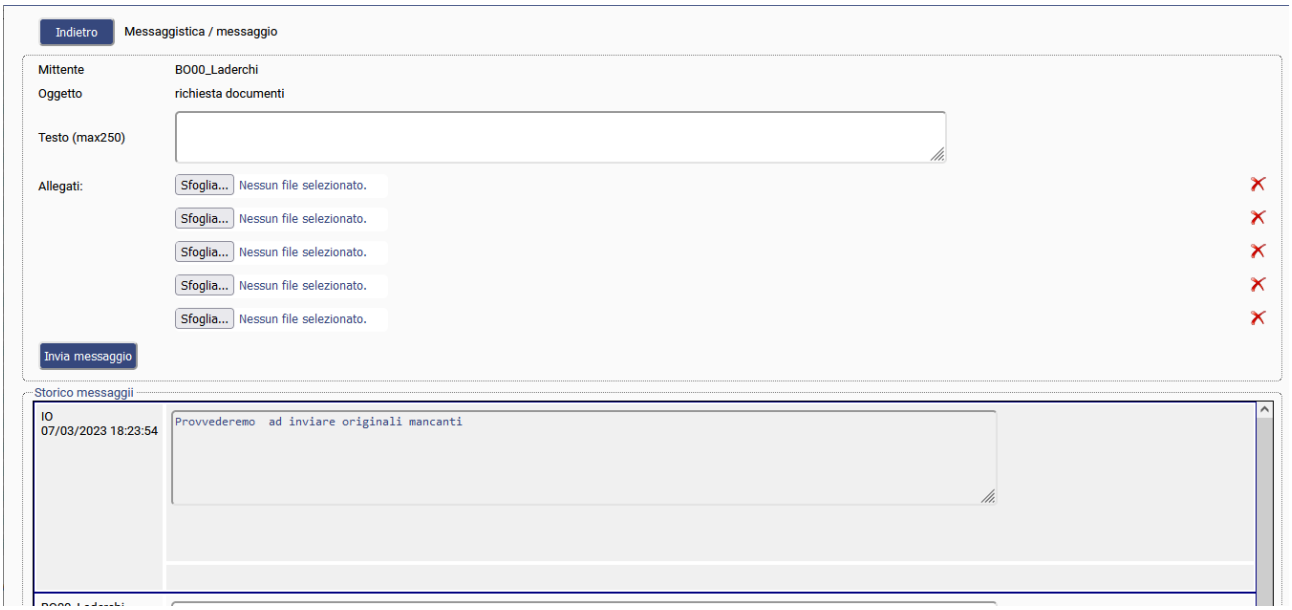
Creazione nuovo messaggio



Documento di proprietà di ACME che ne detiene tutti i diritti

ACME s.c.ar.l. - V. San Donato 178/2 – 40127 Bologna – P.I. 04139260378 – REA 344153

Rispondere ad un messaggio



Documento di proprietà di ACME che ne detiene tutti i diritti

ACME s.c.ar.l. - V. San Donato 178/2 – 40127 Bologna – P.I. 04139260378 – REA 344153